

# Osiguranje imovine za iznajmljivače

## Dokument s informacijama o proizvodu osiguranja

**Društvo:**  
Euroherc osiguranje d.d.  
Republika Hrvatska

**Proizvod:**  
DOMOS Rent

# EUROHERC

Ovaj dokument s informacijama o proizvodu donosi samo sažetak općih informacija, pokriva i isključenja. Potpune predugovorne i ugovorne informacije nalaze se u ponudi ili polici, u Uvjetima osiguranja ili posebnim pripadajućim Klauzulama.

### Vrsta osiguranja

Osiguranje od požara i elementarnih šteta.



#### Pokriće osiguranja

Ovim osiguranjem pruža se osigurateljna zaštita za štete na Vašoj osiguranoj imovini (građevinski dio objekta i stvari kućanstva) od sljedećih rizika:

- ✓ Požar
- ✓ Eksplozija ( i implozija)
- ✓ Oluja
- ✓ Udar munje
- ✓ Tuča (grad)
- ✓ Poplava
- ✓ Izljev vode i drugih tekućina .

Osiguranje je moguće proširiti s dopunskim rizikom:

- Potres,

te ostalim osiguranjima imovine:

- Provalna krađa i razbojništvo
- Lom staklenih, keramičkih, kamenih površina i reklama.

Pokriveni su i svi segmenti Vašeg poslovanja kao iznajmljivača kuća za odmor, apartmana i soba, a njime se osigurava:

- ✓ Izmakla dobit iznajmljivača u slučaju da niste u mogućnosti primiti goste zbog oštećenja smještajnog objekta
- ✓ Odgovornost za imovinu i ozljede gostiju te privatna odgovornost za štete koje prouzročite u svakodnevnom životu Vi ili članovi Vašeg kućanstva
- ✓ Osiguranje od nezgode za Vaše goste za vrijeme boravka u smještajnom objektu.



#### Što nije pokriveno osiguranjem

Mi nismo u obvezi isplatiti naknadu za nastalu štetu ako je ista posljedica sljedećih rizika:

- ✗ Ratni rizici odnosno ratne operacije,
- ✗ Politički rizici odnosno pobuna,
- ✗ Nuklearna šteta,
- ✗ Terorizam,
- ✗ Namjera ili prevara,
- ✗ Krajnja (gruba) nepažnja,
- ✗ Obična krađa,
- ✗ Prirodna svojstva i nedostaci (mane) stvari,
- ✗ Izmakla dobit.

Ostala isključenja navedena su u Uvjetima koji čine sastavni dio ponude i/ili police osiguranja.



#### Ograničenja pokrića

Dopunski rizik: Poplava

- ! pokriće se pruža na svotu apsolutnog prvog rizika od 15.000,00 kn

Ostala osiguranja imovine: Provalna krađa i razbojništvo

- ! pokriće se pruža uz ugovoreni podlimit za pojedinu pokretninu od 15.000,00 kn

- ! gotov novac i druge vrijednosti smatraju se osiguranima od rizika provalne krađe iznad limita 3.000 kuna samo dok se nalaze smješteni u zaključanom sigurnosnom sefu za pohranu

- ! Za štete koju na osiguranoj imovini počini gost pokriće se pruža na svotu apsolutnog prvog rizika do 7.500,00 kuna te uz primjenu obvezne odbitne- apsolutne franšize (sudjelovanje osiguranika u svakoj šteti) u iznosu od 750,00 kuna.

- ! Kod pokrića izmakle dobiti iznajmljivača osiguratelj naknađuje stvarni iznos izgubljene najamnine, ali ne više od:

- 500,00 kuna po danu, po sobi
- 1.500,00 kuna po danu, po apartmanu
- 3.500,00 kuna po danu, po kući za odmor
- najviše do 100.000,00 kuna po polici osiguranja.

- ! Štete po osnovi odgovornost imaju limit od 200.000,00 Kn po polici



#### Zemljopisni opseg osiguranja

Mjesto osiguranja je teritorij Republike Hrvatske.

Osiguranje vrijedi za vrijeme dok se osigurane stvari nalaze na mjestu označenom u polici, osim ako za pojedini rizik nije u Uvjetima drugačije određeno.



#### Obveze osiguranika

Pružiti istinite, važeće i potpune informacije o osiguranom riziku.

Obavijestiti osiguratelja o promjeni okolnosti i činjenica relevantnih za ocjenu rizika za vrijeme trajanja ugovora.

Poduzimanje potrebnih mjera da se spriječi nastanak štete.

Očuvanje osiguratelju prava subrogacije.

Prijava nastupa osiguranog slučaja najdulje u roku od tri (3) dana od dana nastanka ili saznanja za nastanak

U slučaju štetnog događaja u najvećoj mogućoj mjeri umanjiti štetu te rasvijetliti štetni događaj.



## Kada i kako platiti osiguranje

Premija se plaća jednokratno ili višekratno - polugodišnje, kvartalno ili mjesečno.

Prvu ili jednokratnu premiju osiguranju dužni ste platiti prilikom sklapanja ugovora o osiguranju, a svaku sljedeću u skladu s ugovorenim periodom plaćanja.

Premija se može platiti u gotovini ili karticama.



## Datum početka i završetka pokriva

Datum početka i završetka pokriva osiguranja naveden je na Vašoj polici/Ugovoru o osiguranju.

Osiguranje je moguće ugovoriti na određeno vrijeme te na neodređeno vrijeme. U slučaju ugovaranja neodređenog trajanja osiguranja ugovor se automatski obnavlja nakon 12 mjeseci.

Osigurateljna zaštita počinje tek kada ste platili dospjelu prvu ili jednokratnu premiju navedenu u Vašem ugovoru o osiguranju.



## Raskid ugovora

Raskid ugovora moguć je zbog neplaćanje premije osiguranja, netočno prijavljenih informacija ili prešućivanja podataka od strane ugovaratelja osiguranja.

Raskid ugovora moguć je uz otkazni rok od:

- tri (3) mjeseca prije dospjeće premije ako rok trajanja nije određen ugovorom
- šest (6) mjeseci nakon isteka pete (5) osigurateljane godine ako je ugovor sklopljen na dulji rok od pet (5) godina
- dva (2) mjeseca prije isteka svake tekuće godine ako je ugovoren rok trajanja duži od jedne (1) godine, a kraći od pet (5) godina.